

Протокол
очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
Московская обл., Истринский район, г. Дедовск, ул. Красный Октябрь, дом № 5, корпус 2

г. Дедовск

« 21 » апреля 2018г.

Время начала собрания: 11-00.

Инициаторы собрания: Совет дома.

Форма проведения – очно-заочная

Место проведения: г. Дедовск, ул. Красный Октябрь, корпус 1, нежилое подвальное помещение.

Председатель собрания Авдеев Д.В.

Секретарь собрания Дударева Е.Х.,

Счетная комиссия Петрунина Н.В., Захарова И.Г.

Начало голосования: 21 апреля 2018г.

Окончание приема решений собственников помещений: 18 мая 2018г.

Место передачи решений собственников помещений: специальный ящик «Совет дома»

Дата подсчета голосов: 21 мая 2018г.

Общее количество голосов собственников помещений (кв.м): 2715,6 кв.м

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании (кв.м):
1449,3 кв.м - 53,4 %.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Присутствовали:

Представители ООО «ПСО-Терма» - Князев В.В, Островерх И.Д., Копейкин Ю.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении нового тарифа по статье «за ремонт и содержание» в размере 25,90 руб/м² с 01 июля 2018г.
2. Об утверждении платы за коммунальные ресурсы для содержания общедомового имущества в соответствии с Постановлением правительства РФ № 354 от 06.05.2011г. исходя из показаний общедомовых приборов учета данных ресурсов.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросу повестки дня	Результаты голосования
1.	Об утверждении нового тарифа по статье «за ремонт и содержание» в размере 25,90 руб/м ² с 01 июля 2018г.	
	Решили:	

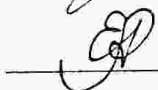
	Утвердить новый тариф по статье «за ремонт и содержание» в размере 25,90 руб/м ² с 01 июля 2018г.	ЗА 81,64 % ПРОТИВ 5,21 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 13,15 %
2.	Об утверждении платы за коммунальные ресурсы для содержания общедомового имущества в соответствии с Постановлением правительства РФ № 354 от 06.05.2011г. исходя из показаний общедомовых приборов учета данных ресурсов.	
	Решили:	
	Утвердить плату за коммунальные ресурсы для содержания общедомового имущества в соответствии с Постановлением правительства РФ № 354 от 06.05.2011г. исходя из показаний общедомовых приборов учета данных ресурсов.	ЗА 90,82 % ПРОТИВ 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 9,18 %

Председатель собрания



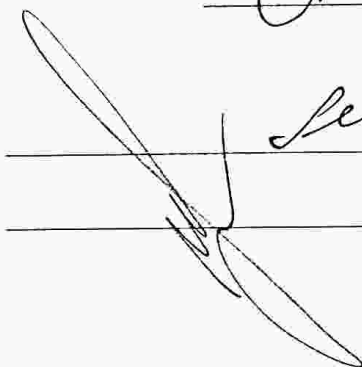
(Авдеев Д.В.)

Секретарь собрания



(Дударева Е.Х.)

Счетная комиссия:



(Петрунина Н.В.)

(Захарова И.Г.)

Протокол

Заседания счетной комиссии по подсчету голосов поступивших Решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 21 апреля 2018г. на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., Истринский район, г. Дедовск, ул. Красный Октябрь, дом № 5, корпус 2, проводимом в форме очно-заочного голосования.

г. Дедовск

« 21 » мая 2018г.

Комиссия в составе:

Председатель собрания Авдеев Д.В.

Секретарь собрания Дударева Е.Х.,

Счетная комиссия Петрунина Н.В., Захарова И.Г.

Общее количество голосов собственников помещений (кв.м): 2715,6 кв.м

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании (кв.м): 1449,3 кв.м.

Признано действительными Решений собственников помещений – 1449,3 кв.м

Признано недействительными Решений собственников помещений – 0.

Испорченных решений нет

Кворум составляет 53,4 %.

Результаты голосования:

1. По вопросу «Об утверждении нового тарифа по статье «за ремонт и содержание» в размере 25,90 руб/м² с 01 июля 2018г.»

Голосовали:

«ЗА» - 1183,2 кв.м – 81,64 %

«ПРОТИВ» - 75,5 кв.м – 5,21 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 190,6 кв.м – 13,15 %

2. По вопросу «Об утверждении платы за коммунальные ресурсы для содержания общедомового имущества в соответствии с Постановлением правительства РФ № 354 от 06.05.2011г. исходя из показаний общедомовых приборов учета данных ресурсов».

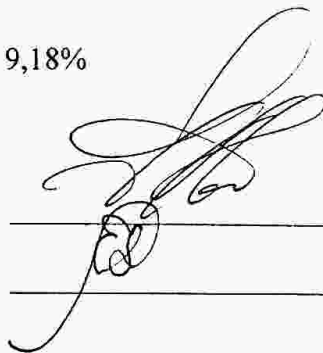
Голосовали:

«ЗА» - 1316,2 кв.м – 90,82 %

«ПРОТИВ» - 0

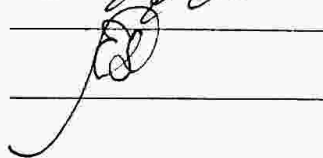
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 133,1 кв.м – 9,18%

Председатель собрания



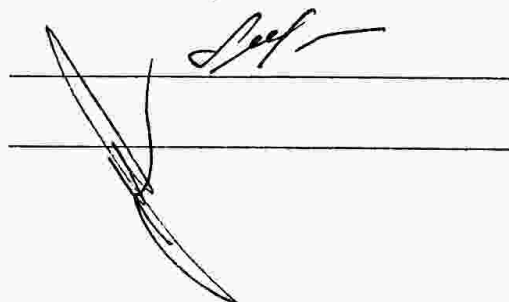
(Авдеев Д.В.)

Секретарь собрания



(Дударева Е.Х.)

Счетная комиссия:



(Петрунина Н.В.)

(Захарова И.Г.)

2к - кв.	2к - площ.	за - 1	за - 2	против1	против2	возд1	возд2
2	25.3	25.3	25.3				
4	58.5	58,5	58,5				
6	74.4	74,4	74,4				
8	57.4	57,4	57,4				
10	74.9	74,9	74,9				
12	57.6	57,6	57,6				
13	57.6					57,6	57,6
14	75.5	75,5	75,5				
17	57.5		57,5			57,5	
18	75.5		75,5	75,5			
22	75.1	75,1	75,1				
23	74.2	74,2	74,2				
25	58.0	58,0	58,0				
27	74.9	74,9	74,9				
30	75.5					75,5	75,5
31	74.0	74,0	74,0				
35	75.1	75,1	75,1				
36	57.7	57,7	57,7				
ПСО-13	270.6	270,6	270,6				
	1449,3	1183,2	1316,2	75,5		190,6	133,1

Протокол

Заседания Совета дома
г. Дедовск, ул. Красный Октябрь, д. 5, корпус 2.

26 марта 2018г.

Присутствуют члены Совета:

1. Авдеев Д.В..
2. Дударева Е.Х.
3. Родионов С.В.

В связи с тем, что тариф по статье «за ремонт и содержание» в нашем доме сохраняется на протяжении ряда лет без изменения,

Решили:

1. Провести очередное общее собрание собственников помещений 21 апреля 2018г. в 11-00 час. Форма проведения очно-заочная. Место проведения: г. Дедовск, ул. Красный Октябрь, корпус 1, нежилое подвальное помещение.

2. Повестка дня:

- Об утверждении нового тарифа по статье «за ремонт и содержание» с 01 июля 2018г.
 - Об утверждении платы за коммунальные ресурсы для содержания общедомового имущества в соответствии с Постановлением правительства РФ № 354 от 06.05.2011г. исходя из показаний общедомовых приборов учета данных ресурсов.
 - Провести субботник 21 апреля после окончания собрания – уборка придомовой территории, обновление разметки парковочных мест.
3. Разместить объявление о проведении собрания на информационных щитах в подъезде и на каждом этаже у лифтов.

Голосовали: ЕДИНОГЛАСНО.

Председатель Совета

Секретарь



Родионов С.В..

Авдеев Д.В..