

## **Уважаемые собственники!!!**

### **С ФЕВРАЛЯ 2022 ГОДА ДЛЯ УЧАСТИЯ В ОБЩИХ СОБРАНИЯХ СОБСТВЕННИКОВ НЕОБХОДИМА РЕГИСТРАЦИЯ В СИСТЕМЕ ЕИАС ЖКХ.**

В интересах каждого собственника квартиры многоквартирного дома зарегистрироваться в Единой информационной-аналитической системе (ЕИАС ЖКХ), где каждый собственник может направить заявку в управляющую организацию о проведении необходимых работ, оплатить услуги ЖКХ, узнать о поставщиках коммунальных услуг, отчеты о работе управляющей компании, состоянии дома, сроках проведения текущего и капитального ремонта, написать обращение по любому интересующему вопросу.

«ЕИАС ЖКХ» даёт актуальную, достоверную и полноценную информацию по многоквартирным домам (МКД) в Московской области в разделе «Паспорт дома», индивидуальным жилым домам, о деятельности управляющих компаний (УК), ресурсоснабжающих организаций (РСО), а также органов местного самоуправления.

Кроме того, в ЕИАС ЖКХ реализован сервис по организации и проведению электронных собраний собственников жилья.

Провести голосование можно по любой тематике, предусмотренной Жилищным кодексом Российской Федерации.

В частности, жители включены в процесс утверждения отчёта управляющей организации об исполнении договора управления МКД за предыдущий год, согласовывают размер платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД, рассматривают предложения управляющей организации по перечню и объёмам работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, сроках их выполнения и стоимости, выбор совета дома, реконструкция дома, капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, переустройство и перепланировка помещений, входящих в состав общего имущества, предел использования земельного участка, на котором расположен дом, его благоустройство, заключение договоров на установку рекламных конструкций и другие вопросы.